

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	42-24-10-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кемерово
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парковый»
2.2.2. ИНН:	4205391232
2.2.3. ОГРН:	1204200011400
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	15-ти этажный жилой дом № 3 состоящий из четырех блок-секций с подземной парковкой, расположенный в ЖК «Парковый» по пр. Молодежный, г. Кемерово I этап – строительство блок секции №3/1, блок-секции №3/2 с подземной парковкой
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кемеровская область-Кузбасс
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Кемеровский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Кемерово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Заводский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Молодежный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 196
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	42:24:0101065:8145
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	42-305-13-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кемерово
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3521,9
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	21178,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	589,7

Площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (кв. м):	449,8
Площадь машино-мест подземной парковки (кв. м):	1087,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14530,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14015,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	396
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	86
Количество помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме (штук):	45
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	265
6.1.11. в том числе квартир (штук):	265
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	60
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	50,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб. м), в том числе	72752
- надземной части (куб. м):	61364
- подземной части (куб. м):	11388
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-998-669 00

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово		А.В. Кондратьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия